

Wrocław, ul. Toruńska 73

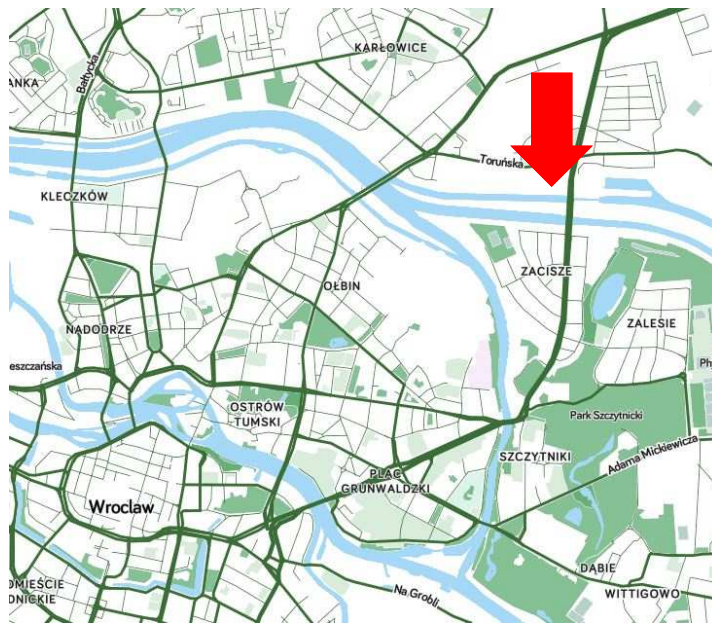


LOKALIZACJA

ADRES: nieruchomość gruntowa położona przy ulicy Toruńskiej 73 w powiecie wrocławskim, województwie dolnośląskim.

POŁOŻENIE:

- Nieruchomość jest zlokalizowana w północno-wschodniej części miasta Wrocław, nad rzeką Odrą,
- Dogodna lokalizacja komunikacyjna przy drodze krajowej nr 98 łączącej przedmiotową nieruchomość z centrum Wrocławia,
- Bezpośrednie sąsiedztwo inwestycji mieszkaniowych oraz obiektów usługowych.



OPIS NIERUCHOMOŚCI

NR DZIAŁKI: przedmiotem transakcji jest część działki ewidencyjnej o nr 5/3

POWIERZCHNIA: ok. 6,886 m²

DODATKOWE INFORMACJE:

- Działka jest skomunikowana od strony alei Brucknera.

©2012, CBRE, Inc. We obtained the information above from sources we believe to be reliable. However, we have not verified its accuracy and make no guarantee, warranty or representation about it. It is submitted subject to the possibility of errors, omissions, change of price, rental or other conditions, prior sale, lease or financing, or withdrawal without notice. We include projections, opinions, assumptions or estimates for example only, and they may not represent current or future performance of the property. You and your tax and legal advisors should conduct your own investigation of the property and transaction.

Wrocław, ul. Toruńska 73



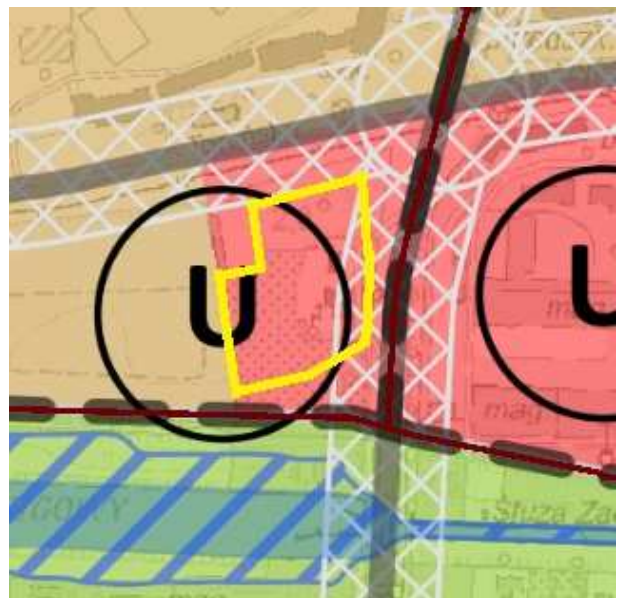
STAN PRAWNY

Prawo własności nieruchomości gruntowej działki o numerze ewidencyjnym:
- 5/3 – WR1K/00090590/9



WARUNKI PLANISTYCZNE

Działka 5/3 nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Natomiast według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zgodnie z uchwałą Nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 11 stycznia 2018 przedmiotowy teren jest przeznaczony pod zabudowę usługową (U).



KONTAKT:



Agnieszka Jankowska

T +48 22 544 80 00

M +48 509 510 428

agnieszka.jankowska@cbre.com

©2012, CBRE, Inc. We obtained the information above from sources we believe to be reliable. However, we have not verified its accuracy and make no guarantee, warranty or representation about it. It is submitted subject to the possibility of errors, omissions, change of price, rental or other conditions, prior sale, lease or financing, or withdrawal without notice. We include projections, opinions, assumptions or estimates for example only, and they may not represent current or future performance of the property. You and your tax and legal advisors should conduct your own investigation of the property and transaction.