

BŁONIE-WIEŚ



LOKALIZACJA

ADRES: Błonie-Wieś, przy drodze krajowej nr 92, powiat warszawski zachodni, województwo mazowieckie.

POŁOŻENIE:

- Nieruchomość jest położona na zachód od Warszawy (około 30 km),
- Dogodna lokalizacja – przy drodze krajowej nr 92.



OPIS NIERUCHOMOŚCI

NR DZIAŁKI: 30/1

POWIERZCHNIA: 11,241

DODATKOWE INFORMACJE:

- pełne skomunikowanie przez sąsiadującą stację paliw, wraz z niezbędnymi służebnościami.
- Przedmiotowa działka sąsiaduje z zabudową usługową i magazynową.
- Obszar posiada pełne uzbrojenie na terenie sąsiednich działek.
- Możliwość rozszerzenia inwestycji.



©2012, CBRE, Inc. We obtained the information above from sources we believe to be reliable. However, we have not verified its accuracy and make no guarantee, warranty or representation about it. It is submitted subject to the possibility of errors, omissions, change of price, rental or other conditions, prior sale, lease or financing, or withdrawal without notice. We include projections, opinions, assumptions or estimates for example only, and they may not represent current or future performance of the property. You and your tax and legal advisors should conduct your own investigation of the property and transaction.

BŁONIE-WIEŚ



STAN PRAWNY

Prawo własności nieruchomości gruntowej działek o numerach ewidencyjnych:

- 30/1 – WA1G/00041665/6.



WARUNKI PLANISTYCZNE

- Teren usług z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Zakaz realizacji nowej zabudowy mieszkaniowej bez usług,
- Uchwała Rady Miasta 27/5/98 z dnia 29 maja 1998r. przeznaczająca tereny na nieuciążliwe zabudowania produkcyjne i usługowe z możliwością budwy stacji paliw (KS, PU, KP).



Tereny usług z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej



KONTAKT:



Paweł Meszyński

T +48 22 544 80 98
M +48 608 667 207
pawel.meszynski@cbre.com



Agnieszka Jankowska

T +48 22 544 80 00
M +48 509 510 428
agnieszka.jankowska@cbre.com

©2012, CBRE, Inc. We obtained the information above from sources we believe to be reliable. However, we have not verified its accuracy and make no guarantee, warranty or representation about it. It is submitted subject to the possibility of errors, omissions, change of price, rental or other conditions, prior sale, lease or financing, or withdrawal without notice. We include projections, opinions, assumptions or estimates for example only, and they may not represent current or future performance of the property. You and your tax and legal advisors should conduct your own investigation of the property and transaction.